

LUXUS-APARTMENT IN PORTOPICCOLO

EXPOSE

Vielen Dank für Ihre Anfrage und Ihr Interesse an unserem Objekt. Gerne übermitteln wir Ihnen hiermit das Exposé.



1 AUSSTATTUNG

Bis ins kleinste Detail durchdacht



Schlafzimmer

Mobileffe, Bett
Paltrona Frau, Trecà



Wohn-/Eßbereich

Paltrona Frau, Capellini



Küche

Boffi Einbauküche



Badezimmer

Capellini, Flos Leuchtmittel



Terrasse

Dedon und Roda



Kellerabteil

Zufahrt mit dem Auto
möglich



Parkplatz

Parkplatz unmittelbar vor
der Liftanlage



Barrierefreiheit

START

ZUSÄTZLICHER KOMFORT

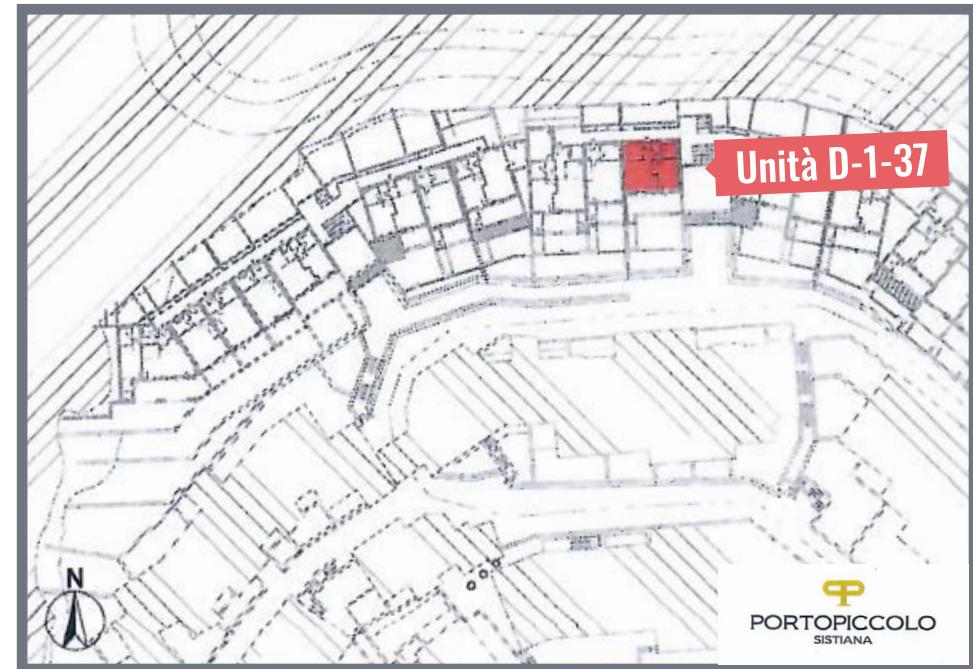
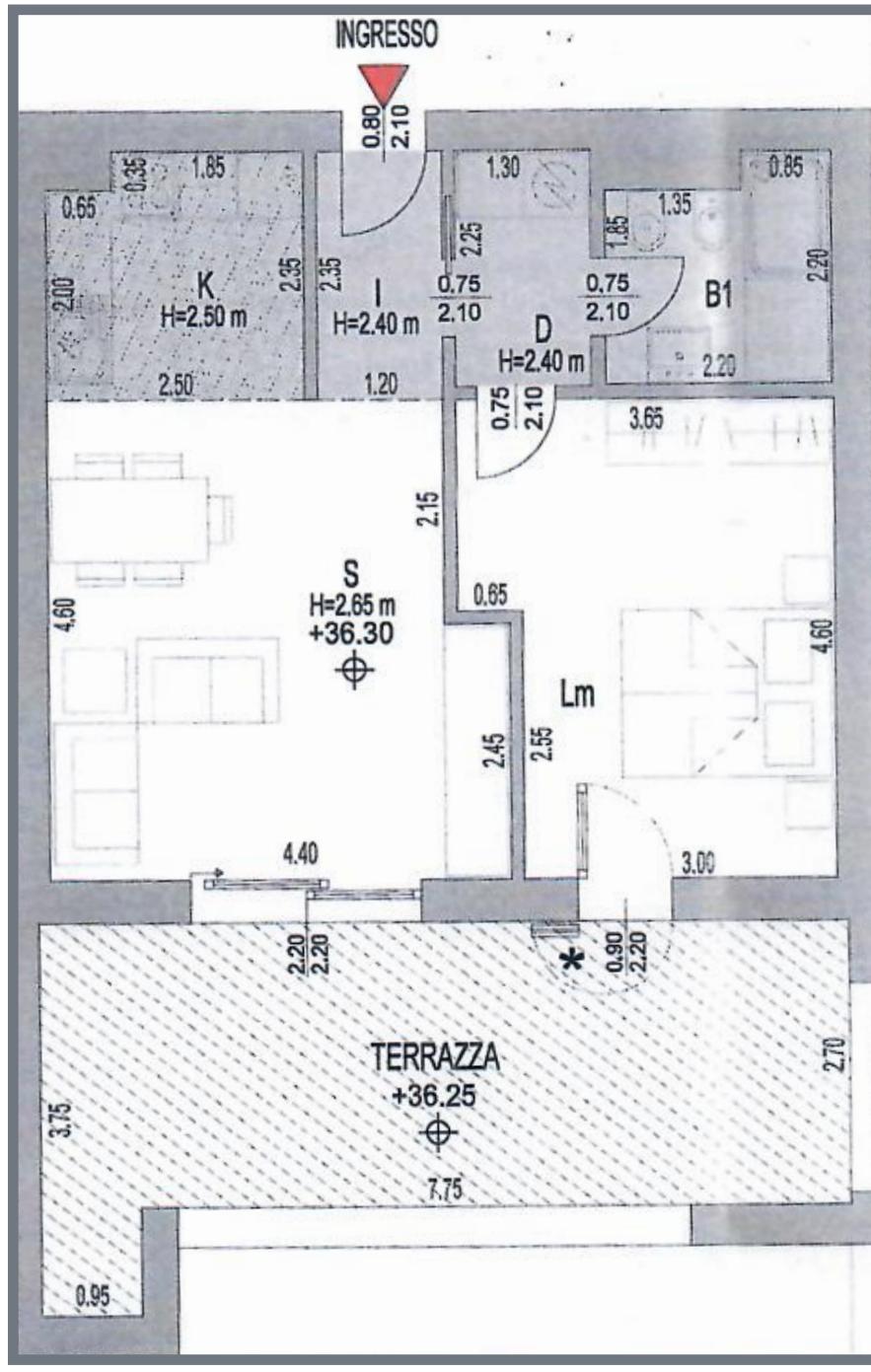
Fußbodenheizung
Klimaanlage
WLAN im gesamten Bereich
Voll möbliert
Balkontüre und Fenster von
Schlafzimmer sowie Wohn-/
Essbereich mit Doppelverglasung

EXZELLENTER SERVICE

Housekeeping-Service
Concierge-Service
Wachdienst

WEITERE ANNEHMLICHKEITEN

Spa- und Fitnessbereich
Hallen- und Außenschwimmbad
Infinity-Pool in einer Höhe von 90 m
Beach Club
Yachtclub und -hafen
Restaurants, Bars, Geschäfte



72.55 QUADRATMETER
GESAMTFLÄCHE inkl. Balkon/Terrasse

Parkplatz

unmittelbar vor der Liftanlage

Kellerabteil

Zufahrt mit dem Auto möglich

RAUMPLAN

Auf- und Einteilung der Wohnfläche

3

PORTOPICCOLO / SISTIANA

Maritimes Lebensgefühl an einem exklusiven Platz



Google Bilder © 2021 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Kartendaten © 2021

PERFEKT FÜR ALL IHRE INTERESSEN

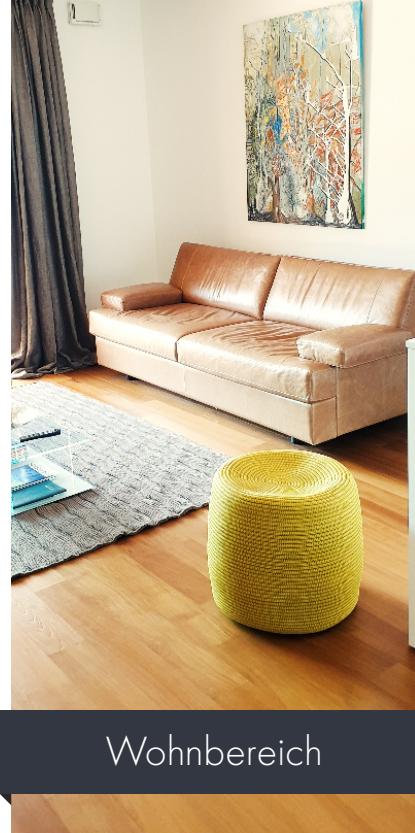
Das Apartment im Borgo – eingebettet zwischen der vom Meer aufragenden Steilküste und den dahinter liegenden immergrünen Macchie-Wäldern – offeriert einen atemberaubenden Blick über das kristallklare Wasser bis hin zum Golf von Triest. Sie erreichen Triest innerhalb von 15 Minuten und auch Venedig liegt nur in etwa eine Autostunde entfernt.

Besonders attraktiv sind auch die Freizeitangebote, die Ihnen diese Lage, ganz abseits von Massentourismus, bietet: Einerseits finden Sie hier alles für Ihr persönliches Wohlbefinden – egal ob Ruhe, Wellness, Erholung oder Kulinarik vom Feinsten! Andererseits erwartet Sie durch die einzigartige Lage auch eine Vielzahl an Sport-, Kultur- und Shoppingmöglichkeiten.

START



Schlafzimmer



Wohnbereich



Essbereich



Badezimmer

IMPRESSIONEN

Lassen Sie sich rundherum verwöhnen

VERKAUFSPREIS
€ 659.000,—
inkl. Garage und Kellerabteil (befahrbar)
keine Maklergebühren

Wohlfest. Tu sie **Jetzt!**

5 KONTAKTDATEN

Vereinbaren Sie eine unverbindliche Besichtigung

L

OSKAR BLASKO

+43 664 44 59 150

oskar.blasko@outlook.com

www.zuhause-am-meer.at



HINWEIS: Eine notarielle Abwicklung kann – falls gewünscht – über bestehende Kontakte erfolgen!